



# PARKRIDGE

## E S T A T E

### PARKRIDGE ESTATE (Phase 1 & 2) Stand and Construcion Prices (Last updated 22102024)

Stand Prices (Phase 1)				
Stand No	Stand Size	Park Stand		Selling Price
3903	557	N	R	800 000
3904	286	N	R	510 000
3905	286	N	R	510 000
3906	286	N	R	510 000
3907	286	N	R	510 000
3908	286	N	R	510 000
3909	334	N	R	580 000
3910	582	Y	R	930 000
3911	485	Y	R	870 000
3912	488	Y	R	920 000
3913	546	Y	R	1 010 000
3914	454	Y	R	880 000
3915	448	Y	R	870 000
3916	538	Y	R	1 000 000
3917	448	Y	R	870 000
3918	469	Y	R	900 000
3919	296	N	R	530 000
3920	265	N	R	480 000
3921	265	N	R	480 000
3922	321	N	R	560 000
3923	321	N	R	560 000
3924	317	N	R	560 000
3925	317	N	R	560 000
3926	335	N	R	580 000
3927	266	N	R	480 000
3928	268	N	R	490 000
3929	268	N	R	490 000
3930	268	N	R	490 000
3931	282	N	R	510 000
3932	282	N	R	510 000
3933	268	N	R	490 000
3934	268	N	R	490 000
3935	268	N	R	490 000
3936	305	N	R	550 000
3937	294	N	R	520 000
3938	294	N	R	520 000
3939	294	N	R	520 000
3940	295	N	R	530 000
3941	295	N	R	530 000
3942	328	N	R	570 000
3943	340	N	R	590 000
3944	316	N	R	560 000
3945	364	N	R	620 000
3946	350	N	R	600 000
3947	350	N	R	600 000
3948	350	N	R	600 000
3949	350	N	R	600 000
3950	350	N	R	600 000
3951	558	N	R	910 000
3952	285	N	R	510 000
3953	285	N	R	510 000
3954	285	N	R	510 000
3955	285	N	R	510 000
3956	285	N	R	510 000

Executive Building Packages				
Building Package	Type	Size		Price
Ex5	3 bed, 2 bath	162	R	1 670 000
Ex6	4 bed, 3 bath	172	R	1 710 000
F	3 bed, 2.5bath	171	R	1 880 000
G	3 bed, 2.5bath	190	R	1 980 000
H	3 bed, 2.5bath	201	R	2 000 000
I	4 bed, 2.5bath	212	R	2 100 000
J	4 bed, 3.5bath	221	R	2 240 000

Standard Building Packages				
Building Package	Type	Size		Price
SR1	3 bed, 2 bath	102	R	1 150 000
SR2	3 bed, 2 bath	110	R	1 200 000
SR3	3 bed, 2 bath	121	R	1 250 000
SR4	3 bed, 2.5bath	144	R	1 380 000
SR5	4 bed, 2.5bath	162	R	1 510 000

3957	265	N	R	480 000	
3958	344	N	R	600 000	
3959	306	N	R	550 000	
3960	306	N	R	550 000	
3961	306	N	R	550 000	Showhouse
3962	306	N	R	550 000	Showhouse
3963	651	N	R	1 030 000	

Stand Prices (Phase 2)					
Stand No		Park Stand		Selling Price	
3965	386	N	R	710 000	
3966	280	N	R	550 000	
3967	280	N	R	550 000	
3968	280	N	R	550 000	
3969	280	N	R	550 000	
3970	280	N	R	550 000	
3971	295	N	R	580 000	
3972	456	N	R	810 000	
3973	592	N	R	1 000 000	Site Office
3974	350	N	R	650 000	
3975	280	N	R	550 000	
3976	280	N	R	550 000	
3977	280	N	R	550 000	
3978	280	N	R	550 000	
3979	280	N	R	550 000	
3980	279	N	R	550 000	
3981	340	N	R	640 000	
3982	280	N	R	550 000	
3983	280	N	R	550 000	
3984	280	N	R	550 000	
3985	280	N	R	550 000	
3986	276	N	R	550 000	
3987	376	N	R	650 000	
3988	677	N	R	1 010 000	
3989	613	N	R	1 030 000	
3990	332	N	R	630 000	
3991	280	N	R	550 000	
3992	280	N	R	550 000	
3993	280	N	R	550 000	
3994	327	N	R	620 000	
3995	293	N	R	570 000	
3996	280	N	R	550 000	
3997	280	N	R	550 000	
3998	260	N	R	520 000	
3999	262	N	R	520 000	
4000	377	N	R	630 000	
4001	293	N	R	520 000	
4002	260	N	R	520 000	
4003	296	N	R	520 000	
4004	276	N	R	520 000	
4005	276	N	R	520 000	
4006	277	N	R	520 000	
4007	277	N	R	520 000	
4008	288	N	R	520 000	
4009	519	N	R	910 000	
4010	455	N	R	810 000	
4011	471	N	R	840 000	
4012	539	N	R	930 000	
4013	455	N	R	810 000	
4014	540	N	R	930 000	
4015	654	N	R	1 090 000	
4016	554	N	R	950 000	
4017	575	Y	R	1 100 000	